ПРОЕКТ



**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВІСІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 24.12.2025 |  | № - 86 -VIII |

**Про розробку детального плану території,**

**орієнтовною площею** **124,0 га,** **для** **будівництва**

**виробничих, складських та офісно-адміністративних**

**будівель індустріального парку в межах вулиць**

**Ковельська, Києво-Мироцька та Нове Шосе в м. Буча,**

**Бучанського району, Київської області**

З метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови території, що розташована в межах вулиць Ковельська, Києво-Мироцька та Нове Шосе в м. Буча, Бучанського району, Київської області, беручи до уваги звернення ТОВ «Прайм-склад» щодо розроблення детального плану території, враховуючи містобудівну документацію на місцевому рівні, а саме: «Внесення змін до Генерального плану м. Буча Київської області та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» (Звіт про стратегічну екологічну оцінку) у складі документу державного планування «Внесення змін до генерального плану м. Буча Київської області», затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 27.01.2022 р. № 2836-27-VIII, який є невід’ємною частиною Генерального плану м. Буча, затвердженого рішенням Бучанської міської ради за № 2124-67-VІ від 17.03.2015 р, керуючись законами України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити матеріали містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 124,0 га, для будівництва виробничих, складських та офісно-адміністративних будівель індустріального парку в межах вулиць Ковельська, Києво-Мироцька та Нове Шосе в м. Буча, Бучанського району, Київської області».

2. КП «Бучабудзамовник» для виконання містобудівної документації залучити кошти з джерел, не заборонених чинним законодавством.

3. Доручити КП «Бучабудзамовник» укласти договір з відповідною сертифікованою організацією на виконання робіт по розробці матеріалів містобудівної документації: «Детальний план території, орієнтовною площею 124,0 га, для будівництва виробничих, складських та офісно-адміністративних будівель індустріального парку в межах вулиць Ковельська, Києво-Мироцька та Нове Шосе в м. Буча, Бучанського району, Київської області».

4. Після розробки містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 124,0 га, для будівництва виробничих, складських та офісно-адміністративних будівель індустріального парку в межах вулиць Ковельська, Києво-Мироцька та Нове Шосе в м. Буча, Бучанського району, Київської області», та проведення, згідно чинного законодавства України, громадських слухань, подати зазначені матеріали на розгляд та затвердження до Бучанської міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**